

賃貸 物件220

220

金沢市里見町47番3号 (47番3-1)

こまちなみ保存区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	昭和初期
構造階数	木造2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、香林坊下車、徒歩8分
延床面積	142.8 m ²	最寄の施設	金沢市役所 徒歩4分
賃料	198,000円/月	最寄の学校	犀桜小学校、城南中学校
敷金	2ヶ月	駐車施設	無し
礼金	1ヶ月	条件	
保険料等	別途	備考	

お問い合わせ

免許番号 石川県知事免許 (4) 第3824号
会社名 有限会社E.N.N.
電話番号 076-263-1363

Fax 076-263-1358
ホームページ <https://www.realkanazawaestate.jp/>
Eメール info@enn.co.jp

建物調査 (目視)

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：日本瓦葺き 切妻平入 下屋部分片流れ 外壁：前面は角波鉄板やモルタルリシンで改修されているが、裏側一部に下見板が残る。 建具：外部建具はアルミ建具。内部建具は当初と思われる建具が多数残る。
設備	都市ガス・水道・下水 台所・洗面・浴室・便所 (水洗)
構造	木造2階建て
敷地	間口3間の南北に長い敷地。北側で接道し、南側には広めの裏庭がある。両脇は隣家に接し駐車スペースはない。
備考	
総合	立地条件はとてもよく、利便性の高いまちなかにありながら風情のある”こまちなみ保存区域”にも指定されている。1階部分は特に改修を要すると思われるが、住居や店舗など様な利活用が期待される魅力的な物件。

外観写真



平面図

