

売買 物件223

223

金沢市森山1丁目9-3 (305番)

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	明治期
構造階数	木造2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、森山下車 徒歩2分
面積(公簿)	51.72 m ²	最寄の施設	森山町小学校・森山郵便局・ひがし茶屋街
延床面積	77.9 m ² (実測値参考)	最寄の学校	森山町小学校・鳴和中学校
価格	450万円	駐車施設	無し
		条件	
		備考	

お問い合わせ

免許番号	石川県知事免許 (2) 第3993号
会社名	有限会社レンテックス
電話番号	076-282-9772

Fax	076-282-9773
ホームページ	http://kanazawa-renove.com/
Eメール	info@rentex-estate.co.jp

建物調査 (目視)

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：黒瓦葺き、一部カラ-鉄板瓦棒葺き 外壁：カラ-鉄板張り、一部モルタルリシン吹付 建具：アルミサッシ
設備	上下水道、都市ガス、WC、ユニットバス、洗面所なし。
構造	正面玄関、ポ-チ廻りに改変が見られる他は、無理のない構造である。
敷地	ほぼ敷地一杯に建っている。
備考	ポ-ちに自転車が置ける。駐車場はない
総合	この建物の他にも町家が道路沿いに見られる住宅地に建つ。内部は改修によってそのまま住むことができる状態である。外観ほとんど改変されており、玄関前のポ-チには自転車等が置ける。小学校が近いので、子供のいる若い世帯にふさわしい町家といえる。

外観写真



平面図

