

賃貸 町家235

235

金沢市彦三町一丁目17番9号（752番）

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	店舗
構造階数	木造 2階建て
延床面積	94.54 m ²
賃料	70,000円/月
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
保険料等	約2万円（2年間）

建築年次	昭和初期
最寄交通機関	北鉄バス、彦三下車、徒歩4分
最寄の施設	近江町市場
最寄の学校	明成小学校、小將町中学校
駐車施設	無し
条件	飲食可・現状渡し・全面改修可
備考	定期借家契約10年

お問い合わせ

免許番号	石川県知事免許（3）第3824号
会社名	有限会社E.N.N.
電話番号	076-263-1363

Fax	076-263-1358
ホームページ	https://www.realkanazawaestate.jp/
Eメール	info@enn.co.jp

建物調査（目視）

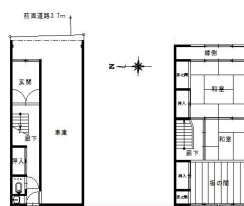
作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：日本瓦葺き(黒色) 外壁：2階正面：下見板貼り、裏面：トタン貼り 建具：アルミ建具、シャッター
設備	和式トイレ、洗面台のみ。キッチン、浴室はない。
構造	見え掛かり部なし。詳しい調査を要する。
敷地	東側で接道、その他は隣地に接する。ほぼ敷地いっぱいに建つ。
備考	正面2階外観の一部及び2階に歴史的要素が残る。
総合	彦三大通りに近接し静かな住宅地の一角にある。1階はシャッター付の車庫で数台の駐車可能、窓などは無い。諸条件を満たせば店舗スペースとして改修可能。2階は歴史的意匠が残っており、踊り等の練習場として使用されていたと思われる板の間が残る。

外観写真



平面図



その他画像

