

売買 町家252

252

金沢市長土堀2丁目6番24号（201番）

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	昭和初期
構造階数	木造 2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、長土堀下車、徒歩2分
面積(公簿)	79.6 m ²	最寄の施設	金沢市営中央市民体育館
延床面積	82.64 m ²	最寄の学校	中央小学校、高岡中学校
価格	960万円	駐車施設	無し
		条件	
		備考	

お問い合わせ

免許番号	石川県知事免許（3）第3824号	Fax	076-263-1358
会社名	有限会社E.N.N.	ホームページ	https://www.realkanazawaestate.jp/
電話番号	076-263-1363	Eメール	info@enn.co.jp

建物調査（目視）

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：日本瓦葺き(黒色)、トタン屋根 外壁：正面：漆喰塗・モルタル貼、他面：トタン貼他 建具：木製、アルミ建具
設備	台所は改修必要、その他水周りは改修済、洗面所なし。
構造	北側水周り部は改装・増築、その他部は詳しい調査を要する。
敷地	北側で接道、その他は隣地に接する。後庭あり。
備考	正面下屋部外観はほぼ改修済 正面玄関の一部に歴史的要素が残る。
総合	元車交差点に近い住宅地の一角にあり公園にも近い物件である。外観は1階はほぼ改修済で玄関の一部に歴史的意匠が残る。内部の和室には歴史的意匠が残っており部屋数もある。台所以外の水周りは改修済で古いながらも使用可能であると思われる。

外観写真



平面図



その他画像



