

売買 町家269

269

金沢市扇町11番12号（405番）

金澤町家保全活用推進区域 国登録有形文化財

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	
構造階数	木造 2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、横山町下車、徒歩2分
面積(公簿)	503.14 m ²	最寄の施設	ニュー三久
延床面積	219.69 m ²	最寄の学校	兼六小学校、兼六中学校
価格	3,000万円	駐車施設	有り
		条件	
		備考	

お問い合わせ

免許番号	石川県知事免許（7）第3123号
会社名	エステック不動産投資顧問株式会社
電話番号	076-291-5750

Fax	076-291-5763
ホームページ	http://estec-inc.jp/
Eメール	nakano@estec-inc.jp

建物調査（目視）

作成：（一社）石川県建築士会

外観	屋根：瓦葺き 外壁：押縁下見、カラー鉄板、漆喰塗 建具：木製建具、アルミサッシ
設備	台所、洗面所、浴室、WC（小1、洋1）
構造	主屋は大屋根の一部を2階に利用している他平屋建て
敷地	整った形状の敷地で、道路に面して前庭、南側に主庭がある
備考	コンクリートブロック塀は経年劣化が見られる
総合	閑静な住宅地に建つ武士系の建物。整った敷地の中央に主屋、南西隅に土蔵が配置されている。土蔵は大正期、主屋の建築年は不明、大正期に増築。正面妻面等の外観、内部とも当初の姿がよく残る。敷地に余裕があり、伝統的家屋をゆったりと使用する方にお勧めする。

外観写真



平面図

