賃貸 町家284

284 賃料改定

金沢市寺町1丁目11-15（431番1）

区域外

物件概要

主要用途	住宅
構造階数	木造 2階建て
延床面積	77.68 m²
賃料	69,000円/月
敷金	20万円
礼金	無し
保険料等	20,000円 （2年間）

建築年次	大正期
最寄交通機関	北鉄バス、寺町1丁目下車、徒歩5分
最寄の施設	金沢寺町郵便局
最寄の学校	泉野小学校、野田中学校
駐車施設	別途月極駐車場有（8,000円）
条件	要保証契約加入
備考	

お問い合わせ

免許番号	石川県知事免許（4）第3758号
会社名	有限会社玉家不動産
電話番号	076-221-6436

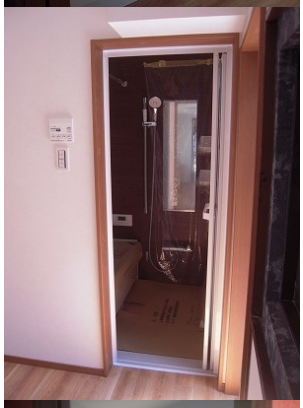
Fax	076-221-6458
ホームページ	https://tamaya-re.com
Eメール	shintate@tamaya-re.com

建物調査（目視）

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根： 日本瓦葺(切妻)、背面下屋部：鋼板立ハゼ葺片流れ 外壁： 角波鋼板貼 建具： アルミサッシに改修済、一部木製建具
設備	改修済(ﾕﾆｯﾄﾊﾞｽ、流し台、洋便器、洗面台等すべて新設にてリフォーム済)
構造	内部は改修され見え掛かりは良好だが、改修時に構造まで施したかは不明である。
敷地	南西は前面道路、南東は隣家に接している。背面に庭がある。
備考	敷地内に駐車スペースなし。前面道路はやや狭い。
総合	寺町通りから一歩入った閑静な住宅地に建つ小規模な町家である。建築当初の趣はリフォームされ薄らいでいるが、和室を中心とした和の落着きある生活が楽しめる町家である。また、内装、水廻り等は現代風にリフレッシュされ、すぐにでも入居可能である。

外観写真

平面図

その他画像