

賃貸 町家286

286

金沢市野町1丁目1番26号 (98番)

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	昭和初期
構造階数	木造 2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、広小路下車、徒歩1分
延床面積	157.68 m ²	最寄の施設	谷口吉郎・吉生記念金沢建築館
賃料	100,000円/月	最寄の学校	泉小学校、泉中学校
敷金	2ヶ月	駐車施設	無し、近隣コインパーキング有り
礼金	1ヶ月	条件	家賃保証会社加入要
保険料等	別途加入、テナント保険等	備考	事務所・飲食・物販・全面改修相談可、用途により敷金等条件変更あり、現状渡し

お問い合わせ

免許番号 石川県知事免許 (1) 第4298号

Fax 076-227-8333

会社名 株式会社リリカルエステート

ホームページ <https://rirical.com>

電話番号 076-287-6083

Eメール info@rirical.com**建物調査 (目視)**

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：瓦葺き、一部カラー鉄板葺き 外壁：正面 腰：タイル貼り、他：漆喰塗 建具：アルミサッシ、木製建具
設備	台所、洗面、浴室、WC (洋、小)
構造	見え掛りは特に問題なし
敷地	建物周囲に空きなし
備考	庭、駐車場なし
総合	野町広小路と蛤坂交差点の間に建つ町家で、街なかでは珍しく3軒の町家が並ぶ。玄関を入ると通り庭があり、吹抜けの高窓から入る光が町家の風情を醸し出す。二階正面及び内部も当初の姿をよく残している。水回りは改変されて住居として問題ないので、店舗等併用住宅の利用がふさわしい。前面道路歩道にロードヒーティングあり。

外観写真



平面図



1階

2階

その他画像



