売買 町家291

291

金沢市野町1丁目3番3号（241番2）

伝統的建造物群保存地区 伝統的建造物

物件概要

主要用途	住宅
構造階数	木造 2階建て
面積 (公簿)	114.84 m²
延床面積	92.55 m² 建物一部増築変更あり
価格	1,200万円

建築年次	昭和初期
最寄交通機関	北鉄バス、広小路下車、徒歩3分
最寄の施設	忍者寺（妙立寺）
最寄の学校	泉小学校、泉中学校
駐車施設	無し
条件	
備考	

お問い合わせ

免許番号	国土交通大臣免許（2）第8818号
会社名	株式会社クラスコ
電話番号	076-222-1100

Fax	076-222-1004
ホームページ	https://www.crasco.jp/
Eメール	baibai@crasco.jp

建物調査（目視）

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根： 瓦葺き 外壁： 正面：モルタル塗り、他：押縁下見板、トタン波板 建具： アルミサッシ
設備	台所、洗面、浴室、WC（洋）
構造	見え掛りは特に問題なし。
敷地	左右は隣地との空き無し。前庭、中庭、背戸有り。
備考	
総合	忍者寺（妙立寺）の並びに建つ町家で、伝建地区の伝統的建造物に特定されている。前庭があり、玄関がセットバックしているところから住居専用として建てられた建物と思われ、中庭もあって各部屋に十分な光が入る。空家状態が長かったので水回りを始め改修が必要だが、交通の便もよく、専用住宅としてふさわしい。

外観写真

平面図

その他画像