

売買 町家307

307

金沢市彦三町1丁目15-14 (674、675番)

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	昭和初期
構造階数	木造 2階建て	最寄交通機関	北鉄バス、彦三下車、徒歩5分
面積(公簿)	199.16 m ²	最寄の施設	金沢市中央公民館彦三館
延床面積	41.65 m ² 車庫部79.33m ²	最寄の学校	明成小学校、長町中学校
価格	4,150万円	駐車施設	内部駐車場4台あり
		条件	
		備考	

お問い合わせ

免許番号 石川県知事免許 (3) 第3993号

Fax 076-282-9773

会社名 有限会社レンテックス

ホームページ <https://kanazawa-realestate.com>

電話番号 076-282-9772

Eメール mottomottoestate@gmail.com

建物調査 (目視)

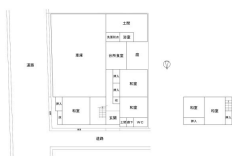
作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：瓦葺き、下屋：カラー鋼板 外壁：カラー鋼板、正面一部モルタル吹付タイル 建具：アルミサッシ
設備	上下水道、都市ガス、給湯器、WC (洋)、浴室、洗面
構造	見え掛りは特に問題ないが、一部柱の傾きあり
敷地	左右に空きなし、庭有り
備考	
総合	昭和初期に建てられた平入の町家。木造トラス組の広い車庫とそれに続く土間が特徴で、かつて整備工場として使われていた。何度かの増築もあって、一般的な町家の構成とは異なる。角家のため日当たりはよい。広い土間空間を活用できる用途が望まれる。

外観写真



平面図



その他画像





