

売買 町家312

312

金沢市野町4丁目1番2号（8番）

金澤町家保全活用推進区域

物件概要

主要用途	住宅	建築年次	昭和初期
構造階数	木造 2階建て	最寄交通機関	北陸鉄道石川線「野町駅」、徒歩4分
面積(公簿)	169.91 m ²	最寄の施設	北陸鉄道石川線「野町駅」
延床面積	120.66 m ²	最寄の学校	泉小学校、泉中学校
価格	2,280万円	駐車施設	無し
		条件	
		備考	

お問い合わせ

免許番号 国土交通大臣免許（2）第8818号

Fax 076-222-1004

会社名 株式会社クラスコ

ホームページ <https://www.crasco.jp/>

電話番号 076-222-1100

Eメール baibai@crasco.jp

建物調査（目視）

作成：(一社) 石川県建築士会

外観	屋根：瓦葺き、一部カラー鉄板葺き 外壁：正面：サイジング、他：カラー鉄板張 建具：アルミサッシ、2階縁のみ木製建具
設備	上下水道、都市ガス、浴室、洗面、WC（小、和、洋2）3箇所
構造	1階土間正面の柱が1本抜かれている他、見え掛りは問題ない
敷地	左右に空きがなく、背面敷地より一段高い
備考	
総合	国道157号線に面した昭和初期の町家。外観、内部ともに改変されているが、正面外観に手を入れることにより町家らしさを取り戻すことは可能。交通量の多い国道沿いなので、奥の離れで住みながら、前面で営業するような使い方が向いている。

外観写真



平面図



その他画像





